

**Azərbaycan Respublikası**

**Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsinin**

**“Çoxmərtəbəli yaşayış binalarında daşınmaz əmlakın dövlət reyestrindən çıxarış almış mənzillərin mövcudluğu barədə məlumatların verilməsi” elektron xidmətinin**

**İstifadə təlimatı**

## Elektron xidmətdən istifadə

Bu elektron xidmətdən istifadə etmək üçün Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsinin [www.e-emdk.gov.az](http://www.e-emdk.gov.az) Elektron xidmətlər portalından (Şəkil 1) və ya [www.e-gov.az](http://www.e-gov.az) Elektron hökumət portalında Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsinin (Şəkil 2) təqdim etdiyi elektron xidmətlərin siyahısından **“Çoxmərtəbəli yaşayış binalarında daşınmaz əmlakın dövlət reyestrindən çıxarış almış mənzillərin mövcudluğu barədə məlumatların verilməsi”** elektron xidmətini seçərək linkini basırsınız .

The screenshot shows the website of the Azerbaijan Republic's State Committee for Real Estate Issues (EMDK). The page is titled "Elektron Xidmətlər Portalı" and features a navigation menu on the left with categories like "Qanunvericilik", "İnzibati rəqlamentlər", "Ərizə formaları", "Dövlət rüsumu haqqında", "Xidmət haqqı tarifləri", "Elektron imza", "Elektron xidmətlər", "Video çarxlar", "Nəşrlər", "Statistik məlumatlar", "Rəy və təkliflər", "Bildirişlər", and "İstifadə təlimatları". The main content area is titled "Daşınmaz əmlak üzərində mülkiyyət hüquqlarının dövlət qeydiyyatı və ləğvi" and lists nine services, each with an "interaktiv" button. The eighth service, "Çoxmərtəbəli yaşayış binalarında daşınmaz əmlakın dövlət reyestrindən çıxarış almış mənzillərin mövcudluğu barədə məlumatların verilməsi", is circled in red.

№	Xidmət adı	İstifadə
1	Daşınmaz əmlak dair çıxarışların verilməsi üçün müraciətin və sənədlərin qəbulu	interaktiv
2	Daşınmaz Əmlakın Dövlət Reyestrindən məlumatların verilməsi üçün müraciətin və sənədlərin qəbulu	interaktiv
3	Mülkiyyətinin arzusu ilə daşınmaz əmlakın dövlət reyestrində qeydiyyata alınmış daşınmaz əmlak dair texniki sənədlərin (pasportun və plan ölçüsünün) tərtib edilməsi üçün müraciətin və sənədlərin qəbulu	interaktiv
4	Məhv olmuş daşınmaz əmlakın və onun üzərindəki hüquqların dövlət qeydiyyatının ləğvi	interaktiv
5	Daşınmaz əmlakın qeydiyyatı ilə bağlı xidmət haqqının ödənilməsi	interaktiv
6	Daşınmaz Əmlakın Dövlət Reyestrindən elektron çıxarışın əldə edilməsi	interaktiv
7	Daşınmaz əmlak obyektlərinə ünvanların verilməsi və ünvan reyestri məlumat bazasından arayışların, ünvan xəritələrindən çıxarışların, digər ünvan məlumatlarının verilməsi üçün müraciətin və sənədlərin qəbulu	interaktiv
8	Çoxmərtəbəli yaşayış binalarında daşınmaz əmlakın dövlət reyestrindən çıxarış almış mənzillərin mövcudluğu barədə məlumatların verilməsi	interaktiv
9	Mənzillərin alqı-satqı müqavilələri üzrə satış qiymətləri barədə məlumatların verilməsi	interaktiv

Şəkil 1

Bundan sonra əks olunan pəncərədən "Elektron hökumət" portalı tərəfindən verilmiş elektron imza kartı, və ya pəncərədə görünən hər hansı bir

Çoxmərtəbəli yaşayış binalarında daşınmaz əmlakın dövlət reyestrindən çıxarış almış mənzillərin mövcudluğu barədə məlumatların verilməsi e-xidmətinin istifadə təlimatı

## ƏMLAK MƏSƏLƏLƏRİ DÖVLƏT KOMİTƏSİ

identifikasiya vasitəsini seçərək "Elektron hökumət" portalındakı xidmət pəncərəsinə keçid alırsınız.



### Şəkil 2

"Elektron hökumət" portalı tərəfindən verilmiş elektron imza kartı ilə daxil olmaq" sətri seçildiyi halda elektron imza kartı, kart oxuyucusuna daxil edilmiş vəziyyətdə olmalıdır!

Elektron xidmətə daxil olduqdan sonar aşağıdakı pəncərə açılır:

**Əmlak haqqında məlumatlar**

Rayon: ---Regionu seçin---

Qəsəbə: \_\_\_\_\_

Küçə: \_\_\_\_\_

MTK: ---MTKnı seçin---

Neticə

**Əmlak haqqında məlumatlar daxil edilir**

Çoxmərtəbəli yaşayış binalarında daşınmaz əmlakın dövlət reyestrindən çıxarış almış mənzillərin mövcudluğu barədə məlumatların verilməsi e-xidmətinin istifadə təlimatı

## ƏMLAK MƏSƏLƏLƏRİ DÖVLƏT KOMİTƏSİ

### Əmlak haqqında məlumatlar

Rayon:	Bakı şəhəri, Xətai rayonu	▼
Qəsəbə:	Xətai rayonu	▼
Küçə:	M.Əmirxanov küçəsi	▼
MTK:	"A.M.K." MTK	▼
<input type="button" value="Nəticə"/>		

- Seçilmiş ünvan üzrə tapılmış nəticələrə baxmaq üçün 10 azn xidmət haqqı tələb olunur.
- Ödəmək istəyirsiniz ?
- Ödəməyə razıyam

Çoxmərtəbəli yaşayış binalarında daşınmaz əmlakın dövlət reyestrindən çıxarış almış mənzillərin mövcudluğu barədə məlumatların verilməsi e-xidmətinin istifadə təlimatı

# ƏMLAK MƏSƏLƏLƏRİ DÖVLƏT KOMİTƏSİ

## Ödəməyə razıyam seçilir

**Əmlak haqqında məlumatlar**

Rayon: Bakı şəhəri, Xətai rayonu

Qəsəbə: Xətai rayonu

Küçə: M.Əmirxanov küçəsi

MTK: "A.M.K." MTK

Neticə

- Seçilmiş ünvan üzrə tapılmış nəticələrə baxmaq üçün 10 azn xidmət haqqı tələb olunur.
- Ödəmək istəyirsiniz ?
- Ödəməyə razıyam

**Xidmət haqqının ödənilməsi**

Ödəniləcək məbləğ (manatla): 10

Kartın növü: Visa/Visa Elektron

GoldenPay və müvəkkil bank tərəfindən 0.59 AZN və ödədiyiniz məbləğin 0.59%-i qədər komisyon haqqı tutulacaqdır.  
**Zəhmət olmasa Browser-inizdə popup blocker-i deaktiv edin.**

Ödə

## Ödəmə ilə bağlı acılmış pəncərə vasitəsilə ödəniş olunur

EMDK - Opera

GoldenPay ASC [AZ] payments.goldenpay.az/ecommm216/ClientHandler

**ƏMLAK MƏSƏLƏLƏRİ DÖVLƏT KOMİTƏSİ YANINDA DAŞINMAZ ƏMLAKIN DÖVLƏT REYESTRİ XİDMƏTİ**

Zəhmət olmasa plastik kartınızın məlumatını daxil edin.

Ad və Soyad:

Kartınızın üstündəki ilə eyni

Kartın nömrəsi:

Kartın nömrəsini boşluq qoymadan daxil ediniz

Kartın bitmə tarixi:  /  (ay/il)

CVC nömrəsi:

Kartınızın arxasındakı rəqəmlərin son 3(üç) rəqəmi  
Əgər kartınızın CVC nömrəsi yoxdursa, onda buranı boş qoya bilərsiniz.

İrəli

Powered by: GoldenPay müştəri xidmətləri: [cs@goldenpay.az](mailto:cs@goldenpay.az)

[Learn More](#) [Learn More](#)

## Ödəmə prosessindən sonra aşağıdakı təsdiqetmə bildirişi əldə olunur

Çoxmərtəbəli yaşayış binalarında daşınmaz əmlakın dövlət reyestrindən çıxarış almış mənzillərin mövcudluğu barədə məlumatların verilməsi e-xidmətinin istifadə təlimatı

# ƏMLAK MƏSƏLƏLƏRİ DÖVLƏT KOMİTƏSİ

## MÜRACİƏTİN QƏBULU VƏ XİDMƏT HAQQININ ÖDƏNİLMƏSİ BARƏDƏ TƏSDİQETMƏ BİLDİRİŞİ

### ÖDƏNİŞ BARƏDƏ MƏLUMATLAR

Ödənişin təyinatı: Xidmət haqqı  
Ödənişin məbləği: 10 AZN

### Nəticə

Seçilən ünvan : *Bakı şəhəri, Xətai rayonu Xətai rayonu M.Əmirxanov küçəsi "A.M.K." MTK*  
Nəticə : **ÇIXARIŞ VERİLMƏMİŞDİR.**

[Çap et](#)

**Çap et düyməsi vurulduqda pdf fayl formasında bildirişi çap edirsiniz**

9/18/2017

Əmlak Məsələləri Dövlət Komitəsinin Elektron Xidmətlər Portalı - Yaşayış binalarındakı mənzillərə çıxarış verilməsi barədə məlumatların edilməsi

## MÜRACİƏTİN QƏBULU VƏ XİDMƏT HAQQININ ÖDƏNİLMƏSİ BARƏDƏ TƏSDİQETMƏ BİLDİRİŞİ

### ÖDƏNİŞ BARƏDƏ MƏLUMATLAR

Ödənişin təyinatı: Xidmət haqqı  
Ödənişin məbləği: 10 AZN

### Nəticə

Seçilən ünvan : *Bakı şəhəri, Xətai rayonu Xətai rayonu M.Əmirxanov küçəsi "A.M.K." MTK*  
Nəticə : **ÇIXARIŞ VERİLMƏMİŞDİR.**

Çoxmərtəbəli yaşayış binalarında daşınmaz əmlakın dövlət reyestrindən çıxarış almış mənzillərin mövcudluğu barədə məlumatların verilməsi e-xidmətinin istifadə təlimatı